

dr Sylwia Łazarewicz

Wydział Prawa i Administracji,

Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie

## 1. Wprowadzenie

Dynamiczny rozwój gospodarczy w sposób naturalny wiąże się z dokonywaniem wielu inwestycji z wykorzystaniem prawa umów. Upowszechnienie i popularność kary umownej powoduje zaś, że zdecydowana większość kontraktów takie klauzule zawiera. Na przestrzeni lat kara umowna stała się przedmiotem licznych orzeczeń zarówno Sądu Najwyższego, jak i sądów powszechnych oraz równie licznych wypowiedzi nauki prawa. Judykatura i literatura w tym zakresie są tak bogate, że nawet skrótkowe przytoczenie zgłoszonych poglądów i stanowisk wykracza poza ramy tego opracowania. Niemniej jednak w związku ze słabościami w ostatnim czasie licznymi i istotnymi

## 2. Istota i funkcje kary umownej

Kara umowna stanowi sankcję za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie zobowiązania. Nie zastępuje ona bowiem świadczenia, ale jest zastrzeżeniem umownym na wypadek jego niewykonania lub nieterminowego wykonania<sup>1</sup>.

Zgodnie z treścią art. 483 § 1 k.c.<sup>2</sup> kara umowna to postanowienie, na mocy którego strony ustalają, że naprawienie szkody wynikającej z niewykonania lub nieterminowego wykonania zobowiązania niepełniejszego nastąpi poprzez zapłatę określonej sumy.

Klauzula kary umownej może pełnić w kontrakcie rozmaite funkcje, a jej zastrzeżenie służyć osiągnięciu róż-